



Bien d'exception avec piscine privée.

Location

70 000 € / mois
 + Charges : 9.200 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces +5 pièces	Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 366 m²	Superficie terrasse 336 m²	Superficie totale 702 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 4	Cave 1	Charges 9 200 €
Date de libération 01/08/2026	Ref. MS2004LMC		

Découvrez cet appartement d'exception aux volumes généreux, offrant un cadre de vie rare avec une vue mer imprenable.

Dès l'entrée, vous serez séduit par un vaste séjour baigné de lumière ainsi qu'une somptueuse suite parentale, tous deux ouverts sur une large terrasse couverte de type loggia, idéale pour profiter pleinement du panorama. Le séjour bénéficie également d'un accès direct à la grande terrasse principale agrémentée d'une piscine.

La cuisine spacieuse et entièrement équipée, dotée de nombreux rangements, s'ouvre sur une élégante salle à manger de 22 m². Ces espaces de vie, pensés pour le confort et la convivialité, disposent chacun d'un accès à deux grandes loggias couvertes. Une buanderie vient compléter cet ensemble fonctionnel.

L'espace nuit propose quatre belles chambres, toutes ouvertes sur une loggia commune, chacune bénéficiant



de sa propre salle de bains et de son dressing, offrant ainsi confort et intimité à chaque occupant.

Enfin, ce bien rare est complété par quatre emplacements de parking (deux doubles en longueur) ainsi qu'une cave.

Un bien unique aux prestations haut de gamme.







