

## Exclusivité : 2 pièces au Stella avec vue mer

Vente

Exclusivité

4 670 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Le Stella</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>90 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>13 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>103 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>7+8</b>
Charges annuelles <b>4 560 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Vue <b>Mer et Port</b>	Exposition <b>Sud-est</b>
Date de libération <b>01/05/2027</b>	Ref. <b>STELLA17</b>

Résidence récente au cœur de la Condamine, quartier historique et commerçant de la Principauté, « Le Stella » propose des espaces de vie originaux, agréables, lumineux et fonctionnels, conciliant une ouverture généreuse sur l'extérieur et un caractère intimiste.

Ce beau 2 pièces est composé d'une entrée, toilette invités, cuisine équipée, séjour, terrasse, escalier pour l'accès au 8ème étage composé d'une chambre, placards équipés, salle de bains, balcon.





