



## Fontvieille - Vente Studio

Vente

Exclusivité

2 300 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>	Immeuble <b>Eden Star</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>35 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>5 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>40 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Meublé <b>Oui</b>	Usage mixte <b>Oui</b>	Vue <b>Jardins et montagnes</b>	Exposition <b>Ouest</b>
Date de libération <b>1/07/2027</b>	Ref. <b>NoMV001</b>		

Appartement récemment rénové, situé en étage élevé d'une résidence prisée de Fontvieille.

Ce studio est proposé avec un mobilier moderne conçu sur mesure. La loggia a été transformée grâce à une baie vitrée, offrant un espace supplémentaire.

L'appartement se distingue par sa luminosité et son calme. Un parking ainsi qu'une cave en sous-sol viennent compléter ce bien.

Bail renouvelable en cours: échéance le 31 mai 2026





