



## Cap d'Ail - plage Marquet

Location meublée

**Exclusivité**

**2 000 € / mois**  
+ Charges : 200 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Quartier <b>Cap-d'Ail</b>	Ville <b>Cap-d'Ail</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>45 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>5 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>50 m<sup>2</sup></b>
Chambre <b>1</b>	Salle de bains <b>1</b>
Parking <b>1</b>	Etage <b>2</b>
Charges <b>200 €</b>	Meublé <b>Oui</b>
Vue <b>Degagée, tennis</b>	Exposition <b>sud/est</b>
Date de libération <b>Rapidement</b>	Ref. <b>NoFL004</b>

2 pièces face à la mer et plage

Découvrez cet agréable appartement de deux pièces, idéalement situé à proximité immédiate de tous les services de Monaco et du charmant quartier de Fontvieille.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/2**

Ref. : NoFL004

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caractéristiques du bien: 2 pièces meublées. Composition : entrée, salle de douche, séjour avec cuisine équipée, chambre avec dressing, belle terrasse offrant un espace convivial.

Points forts:

- Emplacement stratégique, proche commerces, restaurants et plage.
- Appartement entièrement meublé, prêt à emménager
- Atmosphère calme et résidentielle, tout en restant connecté au dynamisme de Monaco

Ce logement combine confort, praticité et cadre de vie agréable, parfait pour un couple ou une personne souhaitant profiter pleinement de la vie monégasque

