



Rare terrain constructible avec vue mer panoramique

Vente

1 070 000 €

Type de produit
Terrain constructible

Ville
Èze

Pays
France

Superficie habitable
1 500 m²

Superficie terrain
1 500 m²

Vue
Vue dégagée

Ref.
86098512

Superbe terrain viabilisé de 1500m² avec vue mer panoramique situé à Èze supérieur offrant la possibilité de construire une villa contemporaine avec piscine, orientée Sud-Est d'une superficie entre 250m² et 300m² en R-1 et R+1 avec une constructibilité du terrain de 983m²

Le terrain dispose d'un accès par un chemin privé et se trouve dans un véritable écrin de verdure et un havre de paix.

Emprise au sol 25% et 55% au moins de la superficie du terrain doit être traitée en espaces verts de pleine terre. La différence entre le point le plus bas de l'ensemble de la construction et l'égout du toit (hauteur frontale) est limitée à 8,5m.

Permis de construire à déposer.





