



NOUVEAU SUR LE MARCHE ! Luxueux 3 pièces dans un immeuble neuf

Location

Exclusivité

16 000 € / mois

+ Charges : 800 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Villa Ariane	Quartier La Rouse - Saint Roman
Superficie habitable 132 m²	Superficie terrasse 33 m²
Superficie totale 165 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parking 1
Etage 7	Charges 800 €
Etat Neuf	Date de libération 15 Mai 2026
Ref. 3pVillaAriane	

Immeuble bourgeois refait à neuf, situé sur le boulevard d'Italie proche des commodités

Soyez le tout premier locataire de ce somptueux appartement situé dans un immeuble neuf livré en mai 2026, sur le Boulevard d'Italie à proximité de toutes les commodités..

Ce bien rare propose des volumes généreux et des prestations haut de gamme. Accessible directement par un ascenseur privatif, il offre un confort et une intimité incomparable.

Appartement lumineux qui se compose d'une spacieuse entrée avec un toilette invités, un spacieux double séjour avec cuisine entièrement équipée, s'ouvrant sur une terrasse bénéficiant d'une agréable échappée mer, deux grandes chambres avec leurs salles de douches ensuite. De nombreux rangements, un dressing, et une buanderie sont à disposition pour un quotidien parfaitement organisé.

Un emplacement de parking est disponible en supplément dans un immeuble voisin.





