

## Appartement familial d'exception à Fontvieille

Location

38 000 € / mois  
+ Charges : 3.800 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Memmo Center</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>212 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>69 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>281 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>eleve</b>
Charges <b>3 800 €</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Vue <b>mer panoramique</b>	Exposition <b>ouest</b>
Date de libération <b>1/08/2026</b>	Ref. <b>NoLM002</b>

Vue mer panoramique

Appartement familial de prestige - Fontvieille

Situé dans une résidence luxueuse au cœur du quartier de Fontvieille, cet appartement bénéficie d'un environnement exceptionnel avec tous les services à proximité : supermarché, écoles, pharmacie, centre médical, structures sportives et accès direct à la mer.

### Caractéristiques principales :

- Entrée élégante menant à un grand séjour lumineux ouvert sur une loggia
- Cuisine moderne entièrement équipée
- 3 chambres spacieuses, chacune avec sa salle de bains privative, dressing et terrasse
- Vue mer panoramique imprenable

### Prestations incluses :

- Cave privative
- Deux emplacements de parking



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/2

Ref. : NoLM002

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Un cadre de vie idéal pour une famille recherchant confort, modernité et qualité de vie dans l'un des quartiers les plus prisés de Monaco.

