



## MEMMO CENTER – VUE PANORAMIQUE AVEC PISCINE PRIVÉE

Location

70 000 € / mois  
+ Charges : 9.200 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>7</b>
Immeuble <b>Memmo Center</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>366 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>336 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>702 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>5</b>
Salles de bains <b>5</b>	Parkings <b>4</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>9</b>
Charges <b>9 200 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Vue <b>Vue panoramique</b>	Exposition <b>Sud Nord</b>
Date de libération <b>Sous peu</b>	Ref. <b>MECE1</b>

Rare à Monaco, ce somptueux 7 pièces avec piscine privée offre une vue mer imprenable sur le port et Cap d'Ail. Calme, lumineux et spacieux, il allie confort et emplacement idéal.





Superbe appartement d'exception situé au sein du Memmo Center, offrant une vue mer imprenable sur le port et Cap d'Ail. Ce spacieux 7 pièces propose de généreux volumes avec un vaste séjour, une salle à manger, une cuisine équipée avec office, ainsi que 5 chambres et 5 salles de bains.

L'ensemble s'ouvre sur de magnifiques terrasses avec piscine privée. Baigné de lumière grâce à son exposition Sud/Nord, l'appartement bénéficie d'un calme absolu tout en étant à proximité immédiate des commerces.

Accès privatif sur le palier, nombreux dressings, WC invités, ainsi que 4 parkings (dont doubles en longueur) et une cave complètent ce bien rare.

Résidence récente avec prestations haut de gamme : réception 7j/7 et 24h/24, salle de fitness et buanderies.





