



LUXUEUX 4 PIÈCES AVEC VUE MER ET PORT DE CAP D'AIL

Location

38 000 € / mois

+ Charges : 3.800 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 212 m²	Superficie terrasse 69 m²
Superficie totale 281 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parkings 2
Cave 1	Charges 3 800 €
Vue Vue mer	Exposition Sud
Date de libération 01/08/2026	Ref. REMC-0292

Etage élevé. Vue exceptionnelle sur la mer et le Port de Cap d'AIL.

Superbe appartement de 4 pièces situé dans une résidence de haut standing avec de grands volumes donnant sur la mer et le Port de Cap d'Ail.

En étage élevé, vue imprenable sur la mer.

Calme, à proximité immédiate de tous commerces et commodités.



Ce bien est composé de la manière suivante:

Hall d'entrée, vaste Séjour, Cuisine équipée, 1 buanderie, 3 Chambres dont une s'ouvrant sur une grande terrasse, et les deux autres sur loggia, 2 Salles de bains, 1 Salle de douches, 1 WC invités, 3 Dressings en suite. Nombreux placards.

2 Parkings et 1 Cave complètent ce bien.

Disponible au 01er Août 2026.

Actuellement en travaux (salles de bains, chambre master, cuisine).

Visites faciles.



