



Exceptionnel appartement de luxe de 7 pièces avec piscine privée

Location

70 000 € / mois

+ Charges : 9.200 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 7
Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 366 m²	Superficie terrasse 366 m²
Superficie totale 702 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 4
Cave 1	Etage 9
Charges 9 200 €	Etat Neuf
Vue Mer	Exposition Nord, Sud
Date de libération 01/08/2026	Ref. LMC2288

Situé dans le prestigieux Memmo Center à Monaco, ce somptueux appartement de 7 pièces se trouve au 9^e étage de la résidence. Cette propriété exclusive se distingue par son emplacement unique, exposé plein sud, offrant une vue imprenable et dégagée sur la mer, le port de Cap d'Ail ainsi que le littoral environnant.

Avec une surface habitable de 366 m² et une surface totale d'environ 702 m², ce bien d'exception offre un niveau de confort et d'intimité absolu. La vaste terrasse dispose également d'une piscine privée, créant un cadre de vie unique et raffiné.

La résidence bénéficie d'un emplacement idéal à proximité immédiate de toutes les commodités et propose des prestations haut de gamme,



notamment une salle de fitness, deux
buanderies ainsi qu'une réception
ouverte 24h/24 et 7j/7.

L'appartement sera disponible à la
location à partir du 01/08/2026.



L'appartement bénéficie d'un accès privatif direct à l'étage et se compose d'un vaste hall d'entrée, d'un séjour, d'une salle à manger séparée, d'une cuisine entièrement équipée, d'un bureau, de 5 chambres disposant chacune de leur propre salle de bains, de 3 dressings ainsi que de toilettes invités.

Vous profiterez également d'une grande terrasse avec piscine privée, offrant une excellente intimité, ainsi que de 4 emplacements de parking (dont 2 doubles places en longueur) et d'une cave.





