



MEMMO CENTER - Fontvieille - 4 Pièces

Location

38 000 € / mois

+ Charges : 3.800 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 212 m²	Superficie terrasse 69 m²
Superficie totale 281 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parkings 2
Cave 1	Etage 8
Charges 3 800 €	Etat Très bon état
Vue Mer & Port	Exposition Nord
Date de libération 1/06/2026	Ref. HP-LMCA080

Appartement en parfait état, terrasse face mer, volumes généreux, avec parking et cave.

Au sein de la résidence Memmo Center, ensemble de standing avec conciergerie 24h/24, salle de fitness et services dédiés, cet appartement de 4 pièces, situé au 8^e étage, développe 212 m² habitables, prolongés par



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page
1/3

Ref. : HP-LMCA080

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

69 m² de terrasses. Il bénéficie d'une belle luminosité.

Il se compose de : un grand séjour et une chambre master ouvrant sur une large terrasse face à la mer, une cuisine entièrement équipée, une buanderie ainsi que des toilettes invités.

La seconde partie de l'appartement comprend deux chambres, chacune dotée d'un dressing et de rangements, ainsi que de leur propre salle de bains, le tout donnant sur une loggia.

Une cave et deux places de parking sont disponibles dans l'immeuble. L'environnement immédiat permet un accès rapide au port de Fontvieille, au centre commercial, ainsi qu'aux restaurants et commodités du quartier.



M.C A80
10-04-2026

