



Superbe villa contemporaine avec vue mer panoramique, au calme absolu

Vente

1 690 000 €

Type de produit Villa	Nb. pièces 6
Ville Cap-d'Ail	Pays France
Superficie habitable 200 m²	Superficie terrain 501 m²
Chambres 5	Salles de bains 4
Parkings 2	Ref. BSM260434

Idéalement située dans un environnement résidentiel recherché, au calme absolu et à quelques minutes à pied du centre du village de La Turbie, cette élégante villa exposée sud bénéficie d'une vue mer panoramique.

D'une superficie d'environ 200 m², la propriété s'organise sur trois niveaux et séduit par ses volumes généreux et sa luminosité, grâce à de larges ouvertures.

Le niveau principal accueille une vaste pièce de réception avec cuisine ouverte, ainsi qu'une chambre avec salle de douche en suite. Le rez-de-jardin propose une suite parentale avec dressing, bureau et salle de bains complète. À l'étage, trois chambres supplémentaires et une salle de douche complètent l'ensemble.

Les extérieurs offrent de belles terrasses, une piscine et une dépendance pouvant accueillir une chambre supplémentaire.

Plusieurs stationnements et un portail électrique viennent parfaire cette propriété, en excellent état et ne



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page
1/3

Ref. : BSM260434

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

nécessitant aucun travaux.





Diagnostic de Performances Énergétiques

