



## EDEN STAR - 3 Pièces avec belle vue mer et port

**Location**
**Exclusivité**
**25 000 € / mois**

+ Charges : 650 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Eden Star</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>135,50 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>35,50 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>171 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>9ème étage</b>
Charges <b>650 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Vue <b>Mer</b>
Exposition <b>S/E</b>	Date de libération <b>15/06/2026</b>

L'appartement est situé dans un immeuble de très bon standing à Fontvieille avec piscine extérieure

Ce beau 3 Pièces est constitué comme suit : Entrée, cuisine neuve entièrement équipée, vaste séjour et deux chambres à coucher donnant sur des grandes loggias, deux salle de bains, placards muraux


[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

 Page  
**1/2**

Ref. : LWI-ES3P009ET-00BATA

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

cave et parking dans l'immeuble. L'appartement est climatisé.

