



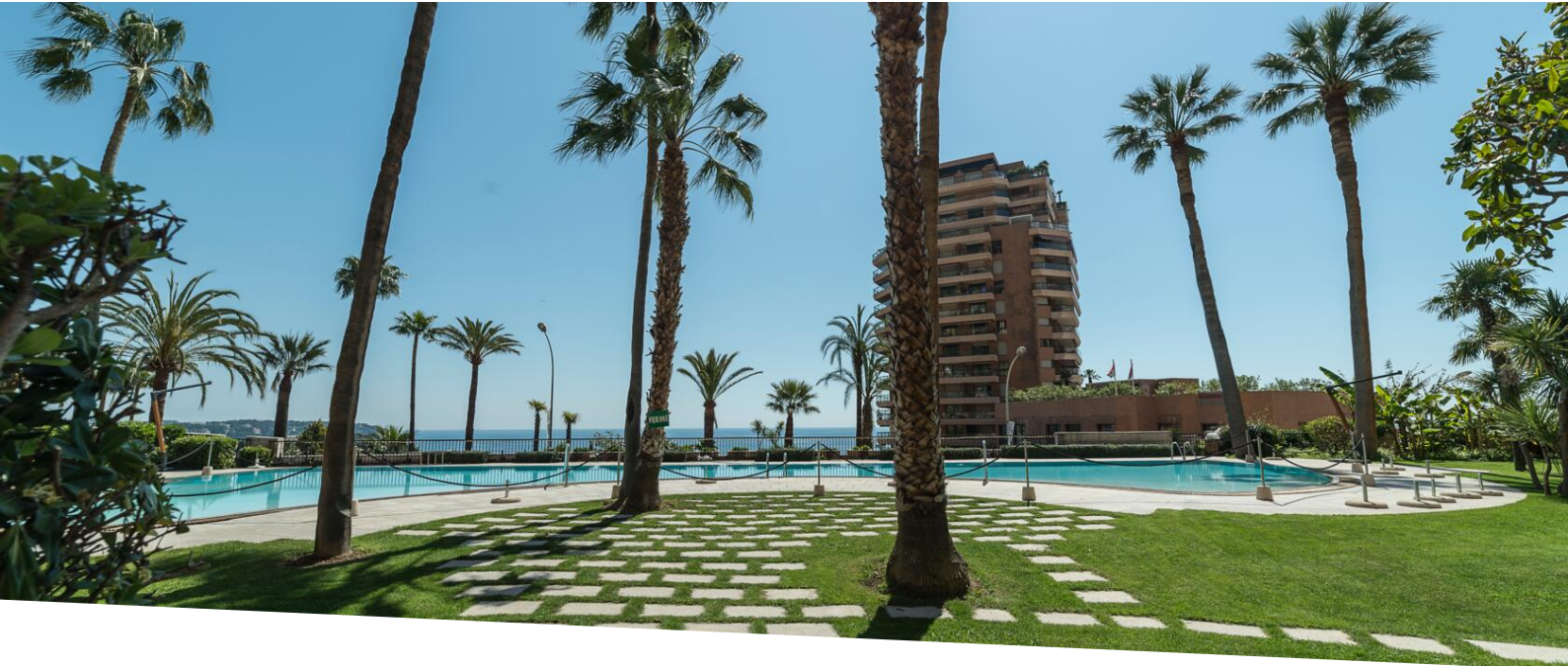
AGENCE CONTINENTALE

REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins
98000 Monaco

Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



Grand studio rénové avec coin nuit

Vente

Exclusivité

2 950 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Parc Saint Roman	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 41 m²	Superficie terrasse 18 m²
Superficie totale 59 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Cave 1	Etage 6
Etat Rénové	Meublé Oui
Vue vue dégagée avec aperçu mer	Exposition Est
Date de libération Libre	Ref. St-2pV_PSR_Terrasse

Au cœur du quartier "La Rousse-Saint Roman", au sein de la résidence Terrasses du Parc Saint Roman, ce grand studio entièrement rénové bénéficie d'un environnement résidentiel calme et sécurisé, à proximité des plages du Larvotto, de Monte-Carlo et des commodités.

Description de l'appartement

Le bien a été intelligemment transformé pour offrir un véritable espace de vie optimisé avec une zone nuit



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page
1/4

Ref. : St-2pV_PSR_Terrasse

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



distincte, garantissant confort et intimité. Il se compose d'un séjour lumineux ouvrant sur une grande terrasse avec vue dégagée et mer, d'une cuisine séparée entièrement équipée, ainsi que d'une salle de bains complète. Nombreux placards intégrés.

Une cave et une place de parking complètent ce bien rare sur le marché.

Idéal pied-à-terre ou investissement de qualité au cœur de Monaco.



