



Local à vendre au calme sur la placette de Fontvieille

Vente professionnelle 1 900 000 €

Type de produit Local	Nb. pièces 2 pièces	Immeuble Botticelli	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 47,50 m²	Etage RDC	Charges annuelles 650 €	Etat Très bon état
Usage mixte Oui	Vue Vue dégagée	Date de libération 31/10/2026	Ref. VTE - BOTT007

Découvrez ce local exceptionnel à vendre en plein coeur du quartier prisé de Fontvieille, à Monaco.

D'une superficie de 47,5 m², avec de belles vitrines, ce bien en très bon état est actuellement loué jusqu'au 31/10/2026, offrant une rentabilité immédiate.

Disposant d'une belle hauteur sous plafond, climatisé, il se compose d'une pièce principale, une salle de réunion, et de deux sanitaires.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'investir dans un emplacement stratégique et calme, à deux pas du port et des commodités de Fontvieille.



