



Exclusivité - Roquebrune-Cap-Martin - Plateau du Cap - Apparteme

Vente
Exclusivité
579 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	Ville Roquebrune-Cap-Martin	Pays France
Superficie habitable 70 m²	Chambre 1	Salle de bains 1	Parking 1
Cave 1	Charges annuelles 4 020 €	Vue Vue dégagée	Ref. 86395553

Exclusivité - Roquebrune-Cap-Martin - Plateau du Cap - Appartement 2 pièces 70 m² avec vue mer, terrasse, parking et cave Exclusivité - Situé sur le prestigieux Plateau du Cap à Roquebrune-Cap-Martin, cet appartement de 2 pièces d'environ 70 m² bénéficie d'un emplacement recherché à proximité immédiate des commodités, au sein d'une résidence de standing avec concierge.

Il offre une belle luminosité grâce à sa double exposition nord-est / sud-ouest. La pièce de vie s'ouvre sur une large terrasse ensoleillée avec une vue dégagée sur la mer et les collines environnantes. L'agencement intérieur propose un séjour confortable, une cuisine indépendante, une chambre spacieuse et une salle de bains.

La résidence séduit par ses prestations haut de gamme : piscine, courts de tennis, terrain de pétanque, parc arboré et fleuri parfaitement entretenu.

Un parking extérieur privatif et une cave complètent ce bien.



Facilement transformable en 3 pièces selon vos besoins.

Bien présenté en très bon état général, idéal pour une résidence principale ou secondaire sur la Côte d'Azur.

Bien soumis au statut de la copropriété.

Honoraires agence à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

