



## BELLE SUPERFICIE DE BUREAUX - FONTIVIEILLE

Location

45 000 € / mois

+ Charges : 2.170 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Immeuble <b>Mercator</b>
Quartier <b>Fontvieille</b>	Superficie habitable <b>900 m<sup>2</sup></b>
Parkings <b>+5</b>	Etage <b>3</b>
Charges <b>2 170 €</b>	Date de libération <b>libre</b>
Ref. <b>CB-V.MERCOLOC</b>	

Proche commerces, commodités et plages

Plateau entier situé dans l'immeuble Mercator, dans la zone industrielle de Fontvieille, d'une superficie d'environ 800 m<sup>2</sup> au 3ème étage et disposant d'une réserve d'environ 100 m<sup>2</sup> en sous-sol. Actuellement composé de plusieurs bureaux, de laboratoire et desservi par plusieurs ascenseurs et montes charges.

6 emplacements de parking complètent le bien.

Loyer mensuel : 45 000 HT + TVA + charges



