



CARRÉ D'OR - LOCALISATION DE PRESTIGE - 2 PIECES - ONE MONTE-CARLO

Location

20 000 € / mois

(Charges comprises)

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble One Monte-Carlo	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 56 m²	Superficie terrasse 17 m²
Superficie totale 73 m²	Chambre 1
Parking 1	Cave 1
Etage 2	Etat Prestations luxueuses
Vue Vue ville	Date de libération juillet 2026
Ref. PE_LOC_ONE MC_2ème etage	

Le Carré d'Or est un quartier de prestige à 5 minutes du casino de Monte-Carlo, proche des restaurants, boutiques luxueuses et des jardins paysagers.

Disponible à partir de juillet 2026



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : PE_LOC_ONE MC_2ème etage

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Situé au 2e étage de l'immeuble A avec vue sur le Square Beaumarchais et l'Hôtel Hermitage.

Surface habitable : 56m²

Surface extérieure : 17m²

Parking : 1 place

Cave : 1

Appartement loué non meublé

Loyer mensuel : 20 000€ TTC.

Bail de 2 ans minimum.

Etats des lieux d'entrée et de sortie effectués aux frais exclusifs du locataire.

Loyer payable par semestre d'avance, par prélèvement automatique depuis le compte personnel du locataire.

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer TTC à verser à la signature du bail, depuis le compte personnel du locataire.

Inclus dans le loyer : les charges courantes de l'immeuble, service concierge et voiturier 24/7, eau, électricité, chauffage, climatisation.

Avec supplément : room-service, housekeeping (nettoyage, blanchisserie), abonnements TV/internet/téléphonie...



