



VICTORIA PALACE - 2 PIECES A RENOVER

Vente

Exclusivité

Prix sur demande

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Victoria	Quartier Monte-Carlo
Superficie habitable 74 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Cave 1
Etage 3	Etat Travaux à prévoir
Date de libération 31/07/2028	Ref. ABK-VT

Dans le prestigieux quartier de Monte-Carlo, dans une des dernières résidences de type "Art Déco" de la Principauté, ce vaste deux pièces est à découvrir.

Actuellement composé d'un hall d'entrée avec rangement, une grande pièce à vivre, une cuisine et une salle de bains, ce vaste deux pièces peut faire l'objet d'un très beau projet de rénovation.

L'appartement est climatisé et est équipé de grandes fenêtres à double vitrage.

Actuellement loué au loyer de 11 700 euros par trimestre plus charges locatives, le bail prendra fin le 31 juillet 2028.

Une cave, actuellement louée 540 € par trimestre, complète le bien.



