Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



LES GEMEAUX - 4 PIECES - APPARTEMENT FAMILIAL

Vente

4 950 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Gemeaux**	*Quartier* **Moneghetti**
Superficie habitable **110 m²**	*Superficie terrasse* **10 m²**
Superficie totale **120 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Etat **Très bon état**	*Vue* **Panoramique, Mer**
Date de libération **01/05/2027**	*Ref.* **VMC1887**

Situé dans le quartier paisible et calme de Monaco au Jardin Exotique, cet appartement au premier étage d'un immeuble bien entretenu, offre une rare tranquillité.

En bon état, il se compose d'une entrée menant à un salon lumineux ouvrant sur une terrasse avec une vue imprenable sur la mer et Cap Martin. Parfait pour une famille, il dispose également de trois chambres spacieuses et de deux salles de bains. Idéalement localisé à proximité des transports en commun et des écoles, cet appartement constitue une opportunité rare pour profiter d'un cadre de vie privilégié dans la principauté.

Ce parfait appartement familial se compose : d'un hall d'entrée menant à un séjour lumineux, d'une profonde terrasse offrant une belle vue mer, une cuisine séparée et entièrement équipée, trois chambres et deux salles de bains.

Possibilité d'acquérir ou de louer un parking dans l'immeuble.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.