Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Bureau à aire ouverte à Villa Paolina

Location professionnelle

3 100 € / mois
+ Charges : 200 €

Type de produit **Bureau**	*Quartier* **Monte-Carlo**	*Ville* **Monaco**	*Pays* **Monaco**
Superficie habitable **60 m²**	*Chambre* **1**	*Charges* **200 €**	*Ref.* **LMO0526-2**

Villa Paolina - Idéalement situé à proximité immédiate de la gare de Monaco, au sein de la résidence recherchée *Villa Paolina*, ce élégant bureau de 60 m² entièrement rénové bénéficie de prestations de qualité et offre un environnement professionnel raffiné au cœur de la Principauté.

Le bien se compose d'un vaste espace de travail décloisonné bénéficiant d'une très belle hauteur sous plafond, apportant volume et luminosité. Entièrement climatisé, ce bureau allie fonctionnalité, modernité et accessibilité, idéal pour une activité professionnelle ou un siège de société.

Une reprise du mobilier peut être envisagée, sous réserve d'accord avec le locataire sortant.

Disponibilité au plus tard le 31 juillet 2026, avec possibilité d'une entrée anticipée selon les besoins du futur locataire.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

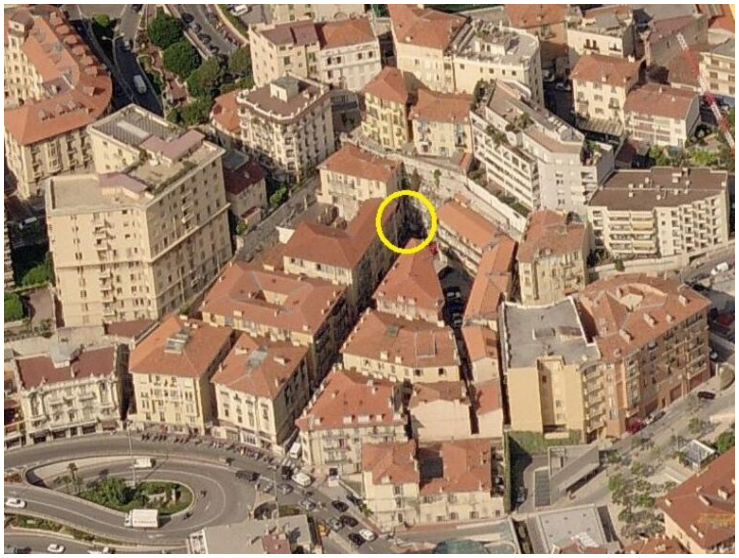
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc





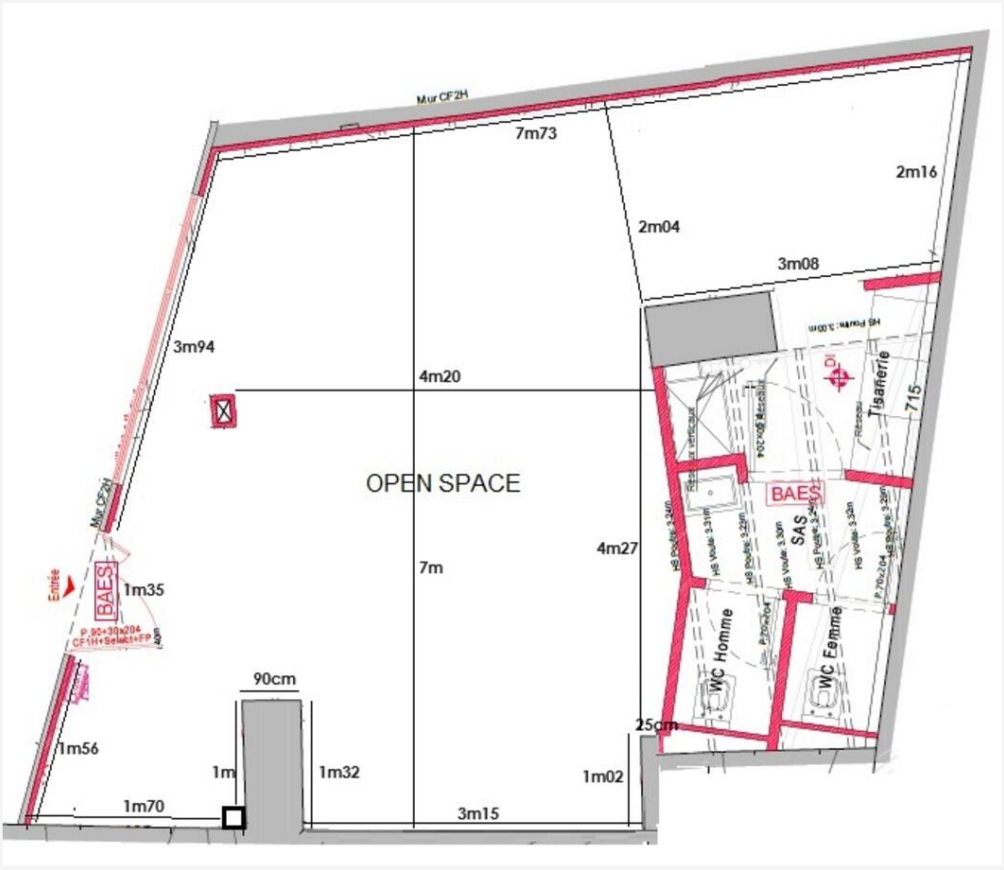




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.