



## FONTVIEILLE: Moderne studio en location

Location

3 500 € / mois

+ Charges : 680 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Le Cimabue</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>30 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>3 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>33 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Charges <b>680 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Vue <b>Port de Fontvieille</b>	Exposition <b>Est</b>
Date de libération <b>01/07/2026</b>	Ref. <b>VCB - CIM004 - 01 - LP</b>

"LE CIMABUE" - Résidence de standing dans le coeur du quartier de Fontvieille, équipée d'une conciergerie 24h/24 et 7j/7, d'une piscine intérieure avec nage à contre-courant, d'un sauna, d'une salle de fitness; a quelque pas du centre commercial, ainsi qu'à proximité des restaurants et des services.

Agréable studio avec des finitions de haute qualité, situé au 1er étage; il se compose comme suite:

- hall d'entrée avec d'espaces de rangements



- une grande pièce avec une moderne cuisine équipé
- une salle de bain
- une lumineuse terrasse

Une cave est incluse dans le loyer de location.

Disponibilité à partir du 1er Juillet 2026.







