



7/8 PIECES EN DUPLEX - QUATTROCENTO

Location

58 000 € / mois

+ Charges : 7.800 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces +5 pièces
Immeuble Le Quattrocento	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 595 m²	Superficie terrasse 31 m²
Superficie totale 626 m²	Chambres +5
Salles de bains +5	Parkings 4
Caves 2	Etage 1
Charges 7 800 €	Etat Bon état
Vue MER	Date de libération Octobre 2026
Ref. AGNV/7310	

duplex de 7/8 pièces situé au rez-de-jardin et au 1er étage de la prestigieuse résidence Le Quattrocento, bénéficiant d'une entrée privée, d'une grande piscine chauffée, d'un hammam ainsi que d'une vue spectaculaire sur la mer et le port depuis toutes les pièces.

L'agence vous propose un somptueux duplex de 7/8 pièces situé au rez-de-jardin et au 1er étage de la prestigieuse résidence Le Quattrocento, bénéficiant d'une entrée privée, d'une grande piscine chauffée, d'un



hammam ainsi que d'une vue spectaculaire sur la mer et le port depuis toutes les pièces.

La belle entrée dessert les trois premières chambres, chacune disposant de sa salle de bains et de son dressing privés, avec une magnifique vue sur le port.

L'appartement offre ensuite un vaste séjour et une élégante salle à manger baignés de lumière grâce aux nombreuses baies vitrées ouvrant sur une jolie terrasse avec une vue imprenable sur le port de Fontvieille.

À l'extrémité de l'appartement se trouve une superbe suite master disposant de deux salles de bains, dont une avec jacuzzi, ainsi que de deux dressings, le tout bénéficiant d'une vue exceptionnelle sur la mer et le port.

La partie arrière de l'appartement accueille une très grande cuisine entièrement équipée, accessible par un agréable puits de lumière, ainsi qu'une chambre de personnel avec salle de bains, une buanderie et de nombreux espaces de rangement.

Un élégant escalier mène au niveau inférieur consacré au bien-être et à la détente : une magnifique piscine chauffée, un vaste espace pouvant accueillir une salle de fitness, ainsi qu'un hammam. De larges portes vitrées offrent également une vue directe sur le port.

À l'arrière de la piscine se situe une grande chambre indépendante de type studio avec salle de bains, pouvant être aménagée selon différents usages, bénéficiant elle aussi d'une vue sur le port grâce à ses baies vitrées.

Quatre emplacements de parking et deux caves complètent ce bien d'exception, rare sur le marché monégasque.

