



## 5/6 Pièces - Le Quattrocento

Location

40 000 € / mois

+ Charges : 4.000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5/6</b>
Immeuble <b>Le Quattrocento</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>263 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>97 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>360 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parkings <b>3</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>3</b>
Charges <b>4 000 €</b>	Etat <b>Bon état</b>
Vue <b>Port de Fontvieille et Palais Princier</b>	Date de libération <b>A confirmer</b>
Ref. <b>QTC 004-6880</b>	

Au pied du Rocher, au bord du Quai, très bel appartement avec agréable terrasse et véranda avec vue mer et Palais Princier.

Proximité immédiate de la Roseraie, des commerces et tous transports Héliport facilement accessible

Appartement de type 5/6 pièces situé au Rez de jardin surélevé (équivalant à un 3ème étage) de 263 m2 habitables, de 38 m2 de terrasse, de 32 m2 de loggia et de 27 m2 de verranda.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/2

Ref. : QTC 004-6880

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Il se compose d'une entrée, une cuisine équipée, un séjour, une salle à manger, une chambre de maitre avec une salle de douche et un dressing, une chambre avec une salle de bains avec Jacuzzi et un dressing, une chambre avec une salle de bains et un dressing, une chambre avec salle de douche et dressing, un toilette invités, et d'une buanderie équipée.

Le bien est loué avec 3 emplacements de parking dont un double en longueur et un simple, et d'une cave.

