



## 5/6 Pièces à la location avec vue sur le port de Fontvieille

Location

40 000 € / mois

+ Charges : 4.400 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>+5 pièces</b>
Immeuble <b>Le Quattrocento</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>263 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>97 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>360 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>3</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>3</b>
Charges <b>4 400 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Vue <b>Vue mer</b>	Exposition <b>sud-ouest</b>
Date de libération <b>10/26</b>	Ref. <b>HHL27062026</b>

Appartement d'exception en front de mer à Fontvieille offrant volumes rares, prestations luxueuses, terrasses généreuses et vue imprenable sur la mer et le Palais Princier.

Situé au sein d'une résidence prestigieuse de la marina de Fontvieille, cet immeuble bénéficie d'un environnement résidentiel calme et verdoyant, avec jardins paysagers, tout en étant à proximité immédiate



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/3

Ref. : HHL27062026

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

des commerces, parcs et transports, à l'abri des nuisances du héliport.

En front de mer, au pied du Rocher, ce magnifique appartement séduit par ses vastes terrasses et sa véranda offrant une vue exceptionnelle sur la mer et le Palais Princier. Son emplacement privilégié, à proximité de la Roseraie et de toutes les commodités, permet également un accès rapide au héliport.

Situé au 3e étage, ce bien est vendu avec une cave ainsi que trois emplacements de parking.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un vaste séjour lumineux, d'une cuisine entièrement équipée, de quatre chambres, quatre salles de bains, d'une buanderie, de quatre dressings, de trois placards et de six loggias et terrasses.



