



## GRAND 5/6 PIÈCES AVEC VUE SUR LE PORT

Location

40 000 € / mois

+ Charges : 4.000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Immeuble <b>Le Quattrocento</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>263 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>97 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>360 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parkings <b>3</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>3</b>
Charges <b>4 000 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Vue <b>Port de Fontvieille</b>	Exposition <b>Nord - Ouest - Sud</b>
Date de libération <b>01/10/2026</b>	Ref. <b>QTC 004-6880</b>

Située dans le quartier résidentiel de Fontvieille, la résidence Le Quattrocento offre un cadre de vie calme et privilégié à proximité immédiate du port et des commerces. Résidence de standing avec conciergerie 24h/24 et 7j/7.

Au pied du Rocher, en bordure du Quai, ce magnifique appartement bénéficie d'une vue exceptionnelle sur la mer et le Palais Princier depuis sa terrasse et sa véranda. Idéalement situé à proximité immédiate de la



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/3

Ref. : QTC 004-6880

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Roseaie, des commerces, des transports et avec un accès rapide à l'héliport.

L'appartement se compose d'une entrée avec cuisine équipée, d'un vaste séjour avec salle à manger, d'une suite parentale avec salle de douche et dressing, d'une seconde chambre avec salle de bains, jacuzzi et dressing, de deux autres chambres disposant chacune de leur salle d'eau et dressing ainsi que d'un WC invités et d'une buanderie équipée.

Trois emplacements de parking et une cave complètent ce bien.



