



STUDIO/MEUBLÉ/OPPORTUNITÉ RARE

Vente

1 650 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Granada	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 30 m²	Superficie terrasse 2 m²
Superficie totale 32 m²	Chambre 1
Etat Bon état	Meublé Oui
Usage mixte Oui	Vue Petite vue sur la mer
Exposition Sud-Ouest	Ref. VSA2025

Très joli studio avec petit balcon entièrement rénové et meublé.
Usage mixte
Actuellement loué 2.500 € + charges / mois

STUDIO / MEUBLÉ / OPPORTUNITÉ RARE

Studio meublé splendide à Jardin Exotique

Découvrez un studio meublé accueillant dans le quartier calme et paisible du Jardin Exotique. Ce studio magnifiquement rénové offre tous les éléments essentiels pour une vie confortable.

Caractéristiques de la propriété :





- **Sécurité** : Situé en face du bureau des carabiniers du Palais Princier, offrant un sentiment de confort et de sécurité à la population environnante.
- **Salle principale** : La pièce principale est soigneusement conçue pour vivre et dormir, offrant un aménagement polyvalent qui s'adapte à vos besoins.
- **Cuisine ouverte** : La cuisine ouverte est équipée d'appareils modernes.
- **Salle de bain** : Profitez de la commodité d'une salle de bain, avec tous les éléments essentiels pour un confort quotidien.
- **Usage mixte** : Ce studio est classé comme à usage mixte, permettant à la fois un usage résidentiel et commercial, offrant plusieurs possibilités pour l'acheteur.







