



APPARTEMENT 7 PIÈCES ROOF AVEC PISCINE PRIVATIVE

Location

70 000 € / mois

+ Charges : 9.200 €

Type de produit Penthouse/Roof	Nb. pièces 7
Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 366 m²	Superficie terrasse 336 m²
Superficie totale 702 m²	Chambres 5
Parkings 4	Cave 1
Charges 9 200 €	Etat Très bon état
Exposition Sud	Date de libération 01/08/2026
Ref. REMC-0554	

Bien exceptionnel de 702 m² sur Fontvieille avec piscine privative.

Superbe appartement de 7 pièces situé dans une résidence de haut standing avec de grands volumes, offrant une vue exceptionnelle sur la mer et le Port de Cap d'Ail.

Il se compose comme suit:

Hall d'entrée, vaste Séjour de 60 m², Salle à manger, Cuisine équipée avec Office et Buanderie, 5 Chambres



avec chacune leur Salle de bains et Dressings, Toilettes invités.
Toutes les pièces s'ouvrant sur une belle loggia avec vue mer et Port de Cap d'Ail.
Une terrasse de 210m² avec Piscine privative, exposition Sud.
4 Parkings (2 doubles en longueur) et 1 Cave complètent ce bien.
Un préavis de 48h est nécessaire pour les visites.
Disponibilité au 1er Août 2026
Surface habitable: 366 m²
Loggia: 126 m²
Terrasse : 210 m²











