



MYCROWN  
ESTATES

MyCrown Estates

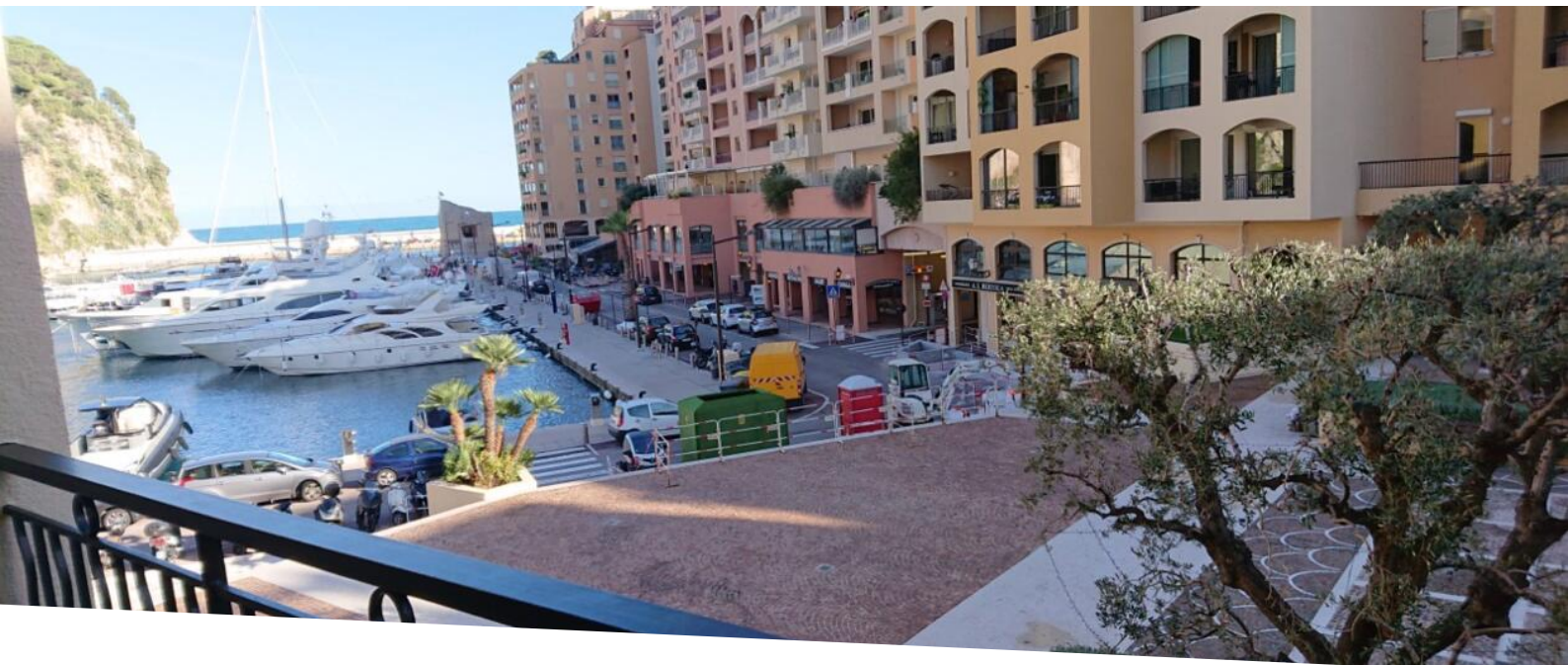
1 Bd Princesse Charlotte

98000 Monaco

Tél : +377 99 99 76 80

info@mycrownestates.mc

www.mycrownestates.mc



## Studio au cœur de Fontvieille

Location

3 500 € / mois

+ Charges : 680 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Le Cimabue</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>30 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>3 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>33 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>1</b>	Charges <b>680 €</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Vue <b>Place</b>
Exposition <b>Nord, Est</b>	Date de libération <b>01/07/2026</b>
Ref. <b>MCE171</b>	

Le loyer mensuel est de 3 500 euros + charges mensuelles de 680 euros. Le loyer mensuel total s'élève à 4 180 euros.

Équipements du bâtiment :



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : MCE171

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Services de concierge : Profitez d'un accompagnement concierge 24h/24 et 7j/7 avec une réception disponible tous les jours de la semaine.
- Bien-être et loisirs : La résidence dispose d'une piscine intérieure équipée d'un système de contre-courant, d'une salle de sport ultramoderne et d'un sauna rajeunissant.
- Sécurité renforcée : Bénéficiez de patrouilles de sécurité régulières, d'un « Poste de Garde » dédié au village de Fontvieille, et d'une maintenance 24h/24 et 7j/7 pour la climatisation, le chauffage et plus encore.
- Commodité : Des services supplémentaires, incluant une réception efficace des colis et d'autres installations essentielles, garantissent une expérience de vie sans encombre.





**CMB - 004 - 1 pièces sur 1-niveaux**

(NIVEAU 1) - Premier Étage



Appartement	<b>CMB - 004</b>
Étage	(niveau 1) - 1er étage
Nombre de pièces	1
Nombre de salles de bains	1
<b>SURFACES</b>	
Appartement - Superficie Habitable	<b>30,00 m²</b>
Loggias - Superficie	<b>3,35 m²</b>

