



Villa D 'exception Eze vue mer, proche Monaco avec terrain constructible

Vente

8 500 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces
Quartier Èze	Ville Èze
Pays France	Superficie habitable 785 m²
Superficie terrain 5 000 m²	Chambres 5
Salles de bains +5	Parkings +5
Ref. V0526-1	

Une adresse rare entre ciel et mer, aux portes de Monaco.

À Èze, cette propriété d'exception domine la Méditerranée et offre un art de vivre unique, entre luxe, intimité et panorama spectaculaire.

Villa d'Exception Vue Mer Panoramique

Aux portes de Monaco, cette propriété rare d'environ 1 000 m² habitables offre une vue spectaculaire sur la Méditerranée, dans un environnement calme et totalement préservé. Édifiée sur un terrain de 5 122 m², elle bénéficie également d'une parcelle constructible indépendante permettant la réalisation d'une seconde villa d'environ 350 m².

La villa propose de vastes espaces lumineux, un étage entièrement dédié au bien-être avec piscines



intérieure et extérieure, jacuzzi, espace fitness et hammam à aménager.

L'espace nuit comprend 7 chambres, 6 salles de bains, dont deux magnifiques suites avec terrasses privées et vue mer, ainsi qu'un appartement indépendant avec entrée privée.

Un vaste garage fermé pour au moins 7 véhicules, plusieurs stationnements et de superbes espaces extérieurs complètent cette propriété d'exception idéale pour une résidence de prestige ou un investissement patrimonial.



