



Château Périgord II - magnifique duplex en dernier étage

Location
Exclusivité
29 000 € / mois

+ Charges : 1.000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6
Immeuble Château Perigord II	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 180 m²	Superficie terrasse 40 m²
Superficie totale 220 m²	Chambres 4
Salles de bains 3	Cave 1
Box 3	Etage 34 et 35ème
Charges 1 000 €	Etat Très bon état
Vue panoramique	Exposition Sud/Est
Date de libération 01/09/2026	Ref. LWI-ChPduplex

Situé dans un immeuble de 35 étages à proximité des plages: très beau duplex avec vue panoramique et en excellent état

Avant dernier étage soit 34ème : entrée, grand séjour avec loggia, cuisine entièrement équipée avec balcon, chambre à coucher avec balcon, salle de douche, WC invité


[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

 Page
1/5

Ref. : LWI-ChPduplex

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

au 35ème étage: bureau, chambre de maître avec loggia et salle de bains ensuite, deux chambres à coucher avec loggia, salle de bains

climatisation

cave et box fermé pour 2 à 3 voitures







