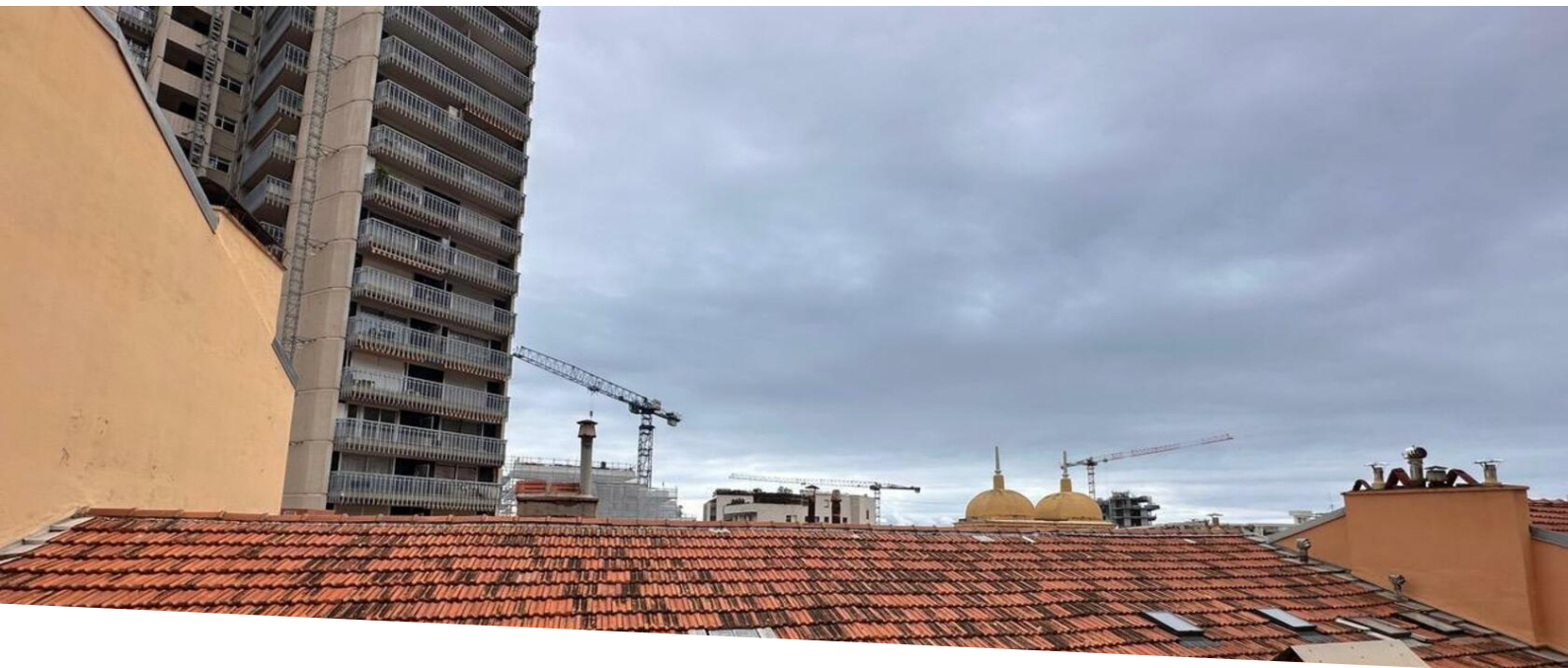




F&F

MONACO LUXURY REAL ESTATE



Appartement traversant – Belle hauteur sous plafond – Fort potentiel

Vente

2 800 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Quartier Monte-Carlo	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 74 m²	Chambres 2	Cave 1
Etage 2	Date de libération Sous peu	Ref. VLT	

Appartement traversant de 74 m² situé au 2^e étage (sans ascenseur), bénéficiant d'une double exposition Sud-Est / Nord.

Côté Sud / Sud-Est, vous profiterez d'une agréable vue dégagée sur les toits, tandis que la façade Nord donne sur la très calme rue des Géraniums. Belle hauteur sous plafond d'environ 3 mètres, offrant un très beau potentiel et de beaux volumes.

Des travaux de modernisation sont à prévoir afin de repenser l'espace selon vos goûts.

Une cave complète ce bien.

Fort potentiel après rénovation.



