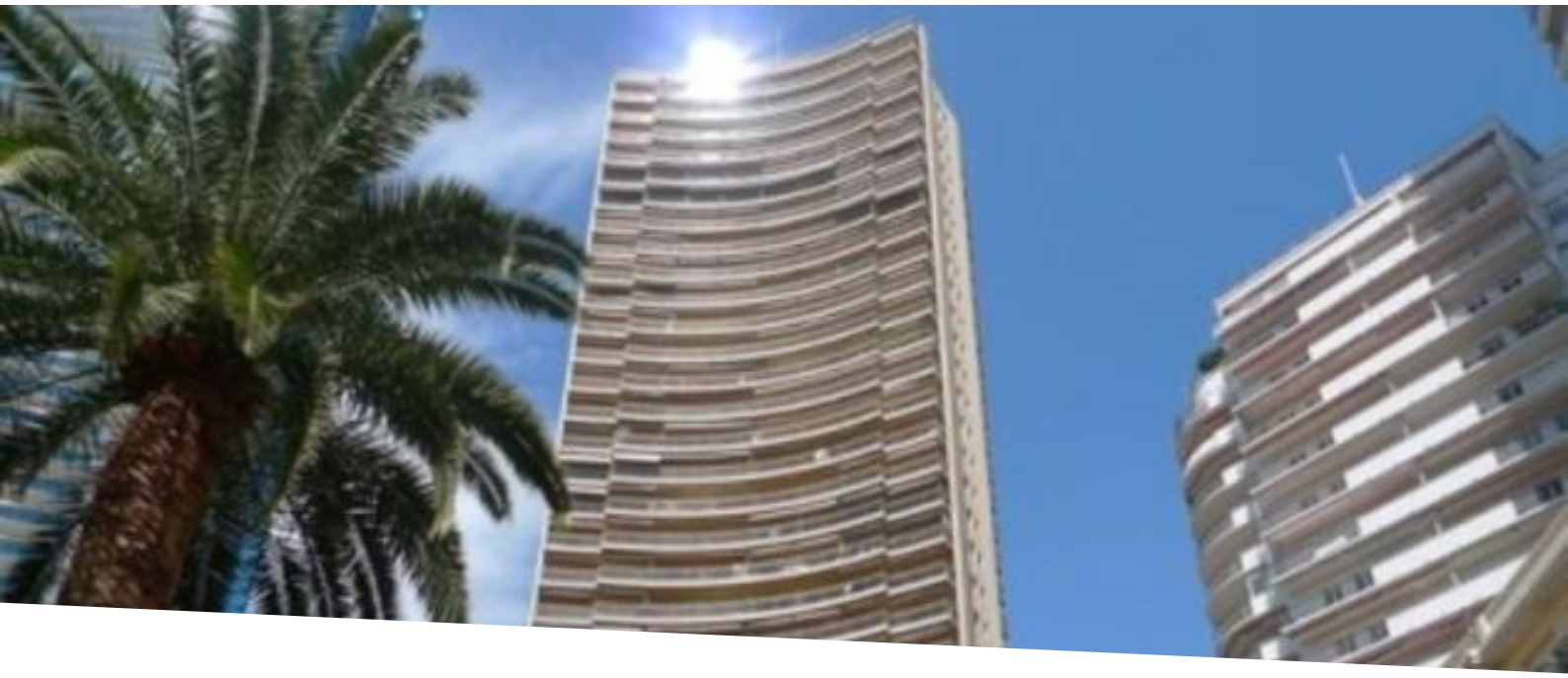
INTERMEDIA
REAL ESTATE
AGENCE INTERNATIONALE
DE TRANSACTIONS
IMMOBILIÈRES & COMMERCIALES

ACHATS – VENTES – GESTION – LOCATIONS – INVESTISSEMENTS

Intermedia
17, Avenue de l'Annonciade
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc



RESIDENCE L'ANNONCIADE - STUDIO RENOVE

Vente | Exclusivité | 1 350 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Annonciade**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **25 m²**	*Superficie terrasse* **5 m²**
Superficie totale **30 m²**	*Salle de bains* **1**
Etage **8**	*Etat* **Rénové**
Vue **Montagne**	*Date de libération* **14/09/2026**
Ref. **V2098**	

Situé dans le quartier La Rousse / Saint Roman, studio rénové
Vue agréable

Situé dans l'immeuble "RESIDENCE L'ANNONCIADE" bénéficiant d'un concierge 24/7, cet agréable studio entièrement rénové se compose de la manière suivante :

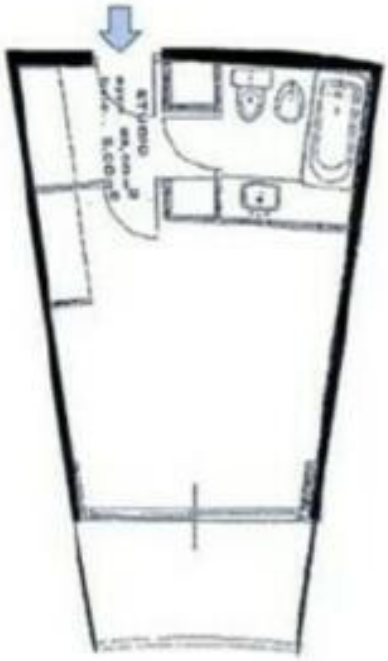
- Entrée
- Salle de douche rénovée (douche et WC)
- Pièce principale avec Kitchenette équipée neuve
- loyer 2.500€ + 125€ charges, échéance le 14 septembre 2025.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Intermedia
Tél : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc

Volets roulants électriques et loggia au calme.

Actuellement loué 2.500€ + ch jusqu'au 14/09/2025.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.