



## VILLA LES PINS

Vente

8 450 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>93 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>157 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>250 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>2</b>	Salle de bains <b>1</b>	Parkings <b>2</b>	Cave <b>1</b>
Etat <b>Bon</b>	Vue <b>Mer panoramique</b>	Exposition <b>Sud</b>	Ref. <b>517V15958A</b>

Villa Les Pins, dans le quartier du Jardin-Exotique, appartement duplex-roof de 3 pièces avec vue Mer et Principauté de Monaco dans une résidence sécurisée avec gardien.

Moderne et confortable ce penthouse avec air conditionné est agréable à vivre pour son calme, ses vues imprenables, sa grande terrasse avec cuisine d'été, son jacuzzi, ses espaces extérieurs pouvant accueillir de nombreux invités...

Il se compose: Entrée, cuisine américaine, grand séjour, 2 chambres, dressing, 1 salle de bains, toilette invités. Jacuzzi sur la terrasse roof. 2 parkings et 1 cave.

Surface habitable d'environ 93 m<sup>2</sup> + environ 37 m<sup>2</sup> de terrasse + environ 120 m<sup>2</sup> de terrasse/roof.

Appartement libre de suite.







