



## APPARTEMENT 3 PIECES - JARDIN EXOTIQUE

Vente

4 350 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Gemeaux</b>	Quartier <b>Moneghetti</b>
Superficie habitable <b>86,20 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>10 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>96,20 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>R+3</b>
Etat <b>Bon état</b>	Vue <b>ECHAPPEE MER</b>
Date de libération <b>LIBRE</b>	Ref. <b>V0232</b>

Agréable 3 pièces situé dans l'immeuble "LES GEMEAUX" dans le quartier du Jardin Exotique bénéficiant d'un bon état général et offrant un cadre de vie confortable

Dans le quartier du Jardin Exotique, situé dans l'immeuble LES GEMEAUX, cet agréable appartement de 3 pièces bénéficie d'un bon état général et offre un cadre de vie confortable.

L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux, de deux chambres, d'une cuisine séparée et fonctionnelle ainsi que de 2 salles de bains et 1 WC indépendant. Les volumes sont harmonieux et permettent une occupation immédiate sans travaux majeurs.



L'appartement est vendu avec un emplacement de parking au sein de l'immeuble ainsi qu'une grande cave privative adjacente au parking, offrant un espace de rangement pratique et facilement accessible.



