



AGENCE CONTINENTALE

R E A L E S T A T E M O N A C O

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins

98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



Métropole – Élégant 5 pièces avec véranda – Carré d'Or

Location

Loyer sur demande

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble Le Metropole	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 295 m²	Superficie terrasse 25 m²
Superficie jardin 108,70 m²	Superficie totale 428,70 m²
Chambres 3	Salles de bains 3
Parkings 3	Cave 1
Etage 4^{ème}	Charges 7 200 €
Etat Très bon état	Vue Ville et mer
Exposition sud - ouest	Date de libération Immédiatement
Ref. 5PL_METROP4A8	

Situé au sein de la Résidence du Métropole, dans le prestigieux Carré d'Or à Monaco, cet appartement bénéficie d'un environnement privilégié à proximité immédiate des boutiques, restaurants, hôtels et services les plus réputés de la Principauté. L'immeuble offre un cadre de vie raffiné, avec un niveau de confort et de sécurité répondant aux attentes d'une clientèle exigeante.

Description de l'appartement



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/5

Ref. : 5PL_METROP4A8

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce spacieux appartement de 5 pièces développe une surface intérieure de 295 m², complétée par une véranda de 25 m² et de vastes espaces extérieurs, portant la surface totale à 428,70 m². Baigné de lumière grâce à son exposition sud-ouest, il profite d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée. Les volumes sont particulièrement généreux et permettent d'envisager une vie familiale confortable comme une réception élégante. L'appartement est proposé avec un box privatif pouvant accueillir trois véhicules ainsi qu'une cave.

Cette propriété réunit emplacement central, espaces généreux et prestations recherchées dans l'une des adresses les plus emblématiques de Monaco. Une visite permettra d'en apprécier pleinement les volumes, la luminosité et la qualité de vie qu'elle offre.







