



WOLF & RAVEN

MONACO REAL ESTATE

Wolf&Raven

17 Av. Albert II
98000 Monaco

Tél : +33 6 83 62 00 78
info@wolfandraven.mc
www.wolfandraven.mc



Charmant Appartement à Villa Milton

Vente

Exclusivité

3 950 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Immeuble Villa Milton	Quartier Monte-Carlo
Superficie totale 106 m²	Chambres 2	Salle de bains 1	Usage mixte Oui
Ref. WLH-206			

Situé au sein de la prestigieuse Villa Milton, cet élégant appartement en rez-de-jardin bénéficie d'un emplacement exceptionnel, à seulement 3 minutes à pied de la Place du Casino, au cœur de Monte-Carlo.

Développant environ 106 m² de surface totale, dont 61 m² habitables et 45 m² d'espaces extérieurs, ce bien séduit par ses beaux volumes, sa luminosité naturelle et son agréable art de vivre entre intérieur et extérieur.

L'appartement s'ouvre sur une vaste pièce de vie comprenant un salon et une salle à manger baignés de lumière grâce à de larges portes-fenêtres. Son agencement fluide et convivial crée une atmosphère chaleureuse, idéale aussi bien pour la vie quotidienne que pour recevoir.

L'un de ses principaux atouts réside dans ses deux espaces extérieurs privés. La première terrasse, aménagée comme un véritable patio paysager entouré de verdure, offre un cadre intime et paisible pour se détendre ou recevoir des invités. La seconde terrasse, accessible directement depuis l'une des chambres, constitue un espace supplémentaire particulièrement agréable et prolonge harmonieusement les volumes de l'appartement.

Le bien comprend deux chambres, une salle de bains et bénéficie d'une sensation d'espace rare pour une



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : WLH-206

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

résidence située en plein centre de Monaco. Grâce à ses multiples ouvertures sur l'extérieur, l'appartement profite d'une luminosité remarquable tout au long de la journée.

Alliant le charme d'une résidence de caractère à l'élégance intemporelle et à une adresse de premier ordre, cette propriété représente une opportunité rare d'acquérir un appartement spacieux avec de généreux espaces extérieurs au cœur de la Principauté.



