

## Local commercial avec vitrine - accès direct Rue Plati ( no droit au bail )

Location professionnelle

3 000 € / mois  
(Charges comprises)

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>	Quartier <b>Condamine</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>35 m<sup>2</sup></b>	Parking <b>1</b>	Etage <b>RDC</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Date de libération <b>11/02/2026</b>	Ref. <b>BQMC-AT1B01L</b>	

Local commercial sans droit au bail, avec vitrine, situé rue Plati, adapté à un usage de bureau ou commercial. Il s'agit d'un espace ouvert comprenant une salle d'eau avec douche et WC. Le bien bénéficie d'un emplacement de stationnement devant le local.

Loyer charges comprises.

Bail d'une durée minimale d'un an, non renouvelable automatiquement.

Disponible à partir du 11 février 2026.



