Douglas Elliman France
1 avenue Denis Séméria
06230 Saint-Jean-Cap-Ferrat
Tél : +33 4 22 17 32 00
capferrat@elliman.fr
www.elliman.fr



Roquebrune Cap Martin - Superbe appartement domaine privé

Vente

1 950 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Ville* **Roquebrune-Cap-Martin**	*Pays* **France**
Superficie habitable **86,13 m²**	*Superficie terrasse* **60 m²**	*Superficie totale* **146,13 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Cave* **1**	*Box* **1**	*Vue* **Vue dégagée**
Exposition **Sud**	*Ref.* **11489**		

Situé à Roquebrune-Cap-Martin, dans un domaine privée exclusif nous vous proposons à la vente cet bel appartement de 3 pièces avec Terrasse et Jardin privatif, offrant une vue imprenable sur la mer et à quelque pas du Beach club et du Monte Carlo Country Club.

D'une superficie d'environ 90 m2, il se compose d'une belle entrée, d'un séjour lumineux avec salle à manger, d'une cuisine entièrement équipée, d'une chambre avec sa propre salle de bains et dressing en marbre, d'une autre chambre et d'une salle de douche, le tout donnant sur une belle terrasse et jardin avec accès privé au parc de la propriété et sortie sur le Beach club et tennis.

Un garage et une cave complètent le bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Douglas Elliman France
Tél : +33 4 22 17 32 00
capferrat@elliman.fr
www.elliman.fr













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Douglas Elliman France
Tél : +33 4 22 17 32 00
capferrat@elliman.fr
www.elliman.fr













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

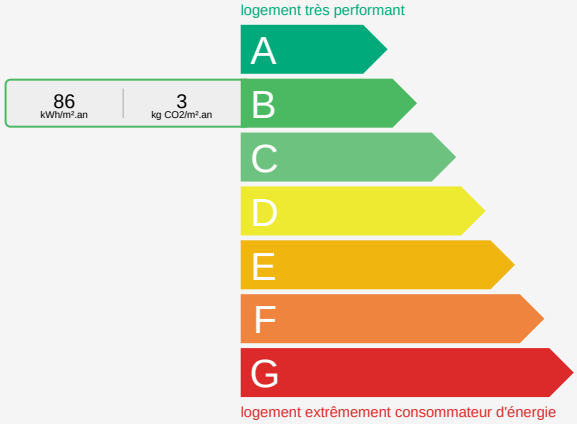
DouglasElliman
FRANCE - MONACO

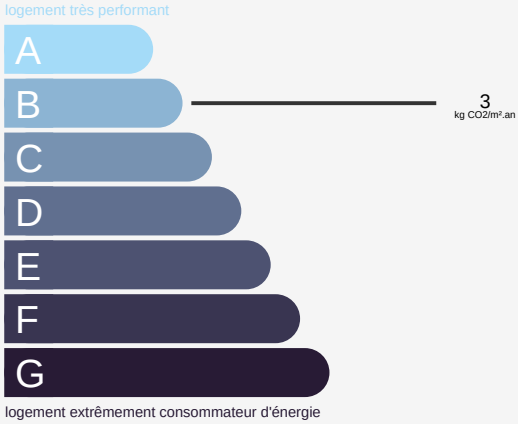
Douglas Elliman France
Tél : +33 4 22 17 32 00
capferrat@elliman.fr
www.elliman.fr





Diagnostique de Performances Énergétiques





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.