DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Studio rénové - L'Annonciade.

Vente

1 650 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**	*Immeuble* **Annonciade**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **26 m²**	*Superficie terrasse* **5 m²**	*Superficie totale* **31 m²**	*Salle de bains* **1**
Vue **Vue dégagée**	*Ref.* **V0400SG**		

Situé dans le quartier recherché de La Rousse / Saint Roman, au sein de la résidence L'Annonciade, ce studio rénové situé au 24ème étage offre un cadre de vie agréable dans un immeuble moderne avec concierge 24h/24.

L'appartement se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée, ainsi qu'une salle de douche avec WC. La pièce principale s'ouvre sur une grande terrasse au calme, bénéficiant d'une vue latérale sur la mer, la verdure et les montagnes.

Idéalement située en léger retrait du boulevard d'Italie, la résidence profite d'un environnement paisible, à proximité des commodités, des plages du Larvotto et de Monte-Carlo.

Une belle opportunité pour un pied-à-terre ou un investissement à Monaco.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



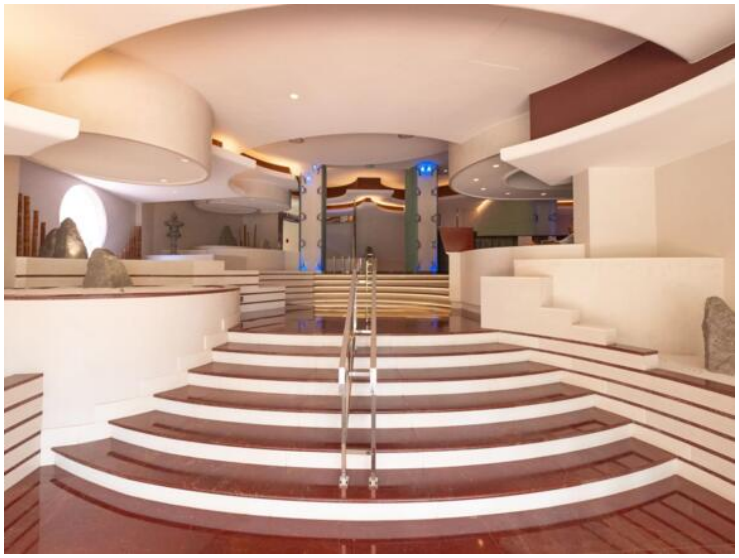




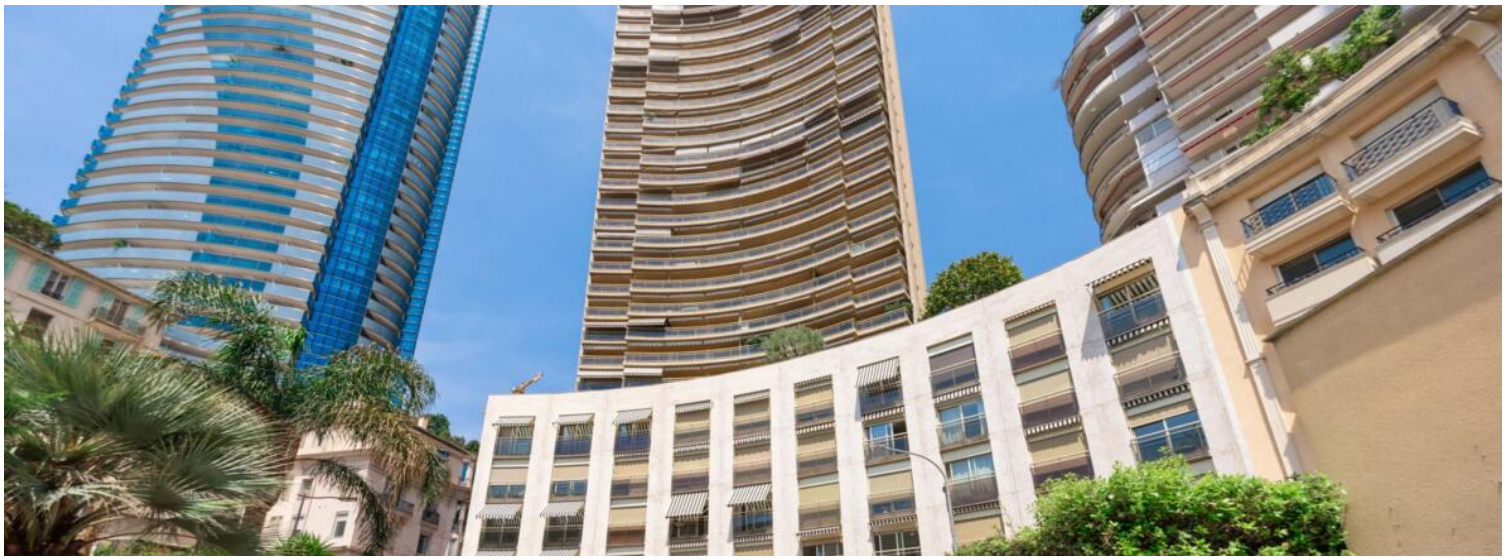

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.