



CHÂTEAU PERIGORD II - Lacets Saint-Léon

Vente

950 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Château Perigord II	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 25 m²	Usage mixte Oui
Vue Citadine - Lacets Saint-Léon	Ref. FFV1037

STUDIO situé "Château Périgord II", immeuble convoité du quartier Larousse, possédant un service de concierge 24h/24h. Ce bien offre un cadre de vie agréable, idéal comme pied-à-terre ou investissement locatif. Lumineux et bien agencé, il bénéficie d'un espace optimisé avec une belle pièce de vie, une kitchenette séparée et une salle de douche en excellente condition. La vue dégagée est agréable et donne de la luminosité au logement.

La résidence, réputée pour son standing et sa sécurité, séduit par sa situation privilégiée à proximité de nombreuses commodités, des plages et du centre-ville. Une opportunité rare dans un secteur prisé.

Le bien à usage d'habitation permet la domiciliation d'une société par sa qualité d'usage mixte.

Entrée, salle de douche, kitchenette équipée, séjour, placard







