Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Domaine fermé et sécurisé avec superbe vue

Vente

5 950 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Mougins**	*Pays* **France**
Superficie habitable **530 m²**	*Superficie terrain* **3 841 m²**	*Chambres* **6**	*Salles de bains* **6**
Vue **Vue dégagée**	*Exposition* **Ouest**	*Ref.* **3622**	

Au calme absolu, au coeur du domaine privé et sécurisé 24h/24 et 7j/7 le plus recherché de Mougins, cette élégante propriété profite d'un environnement verdoyant et d'une superbe vue dégagée sur les collines environnantes ainsi que sur le vieux village de Mougins.

Cette villa de 5 chambres séduit par ses volumes généreux et sa remarquable luminosité. Les espaces de réception, baignés de lumière naturelle, s'organisent autour d'une vaste pièce à vivre traversante offrant une superbe vue sur les collines de part et d'autre, et s'ouvrant sur deux grandes terrasses. La propriété bénéficie d'une belle suite de maître de plain-pied, ainsi que d'un studio indépendant auxquels viennent s'ajouter une salle de sport et un sauna.

Le jardin paysager d'environ 3 900 m², soigneusement entretenu et superbement arboré, accueille une élégante piscine invitant à profiter pleinement du climat et de l'art de vivre méditerranéen.

Idéalement située à quelques minutes de l'école internationale de Mougins , du vieux village et à proximité des accès pour Cannes et ses plages, la propriété bénéficie d'un emplacement idéal.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

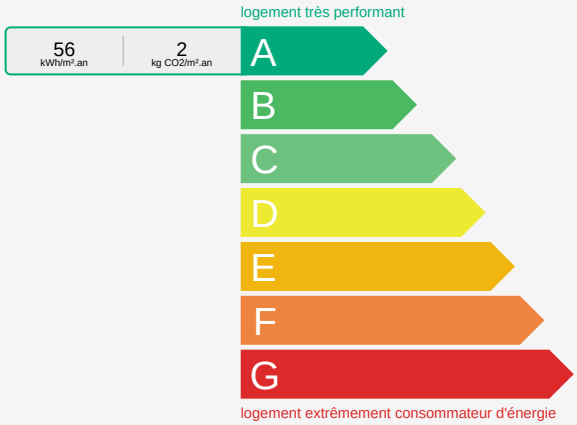


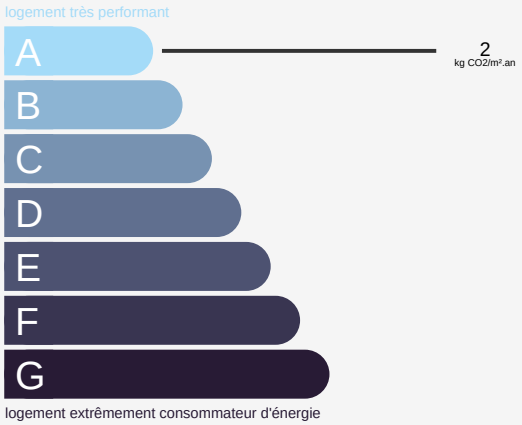






Diagnostique de Performances Énergétiques





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.