

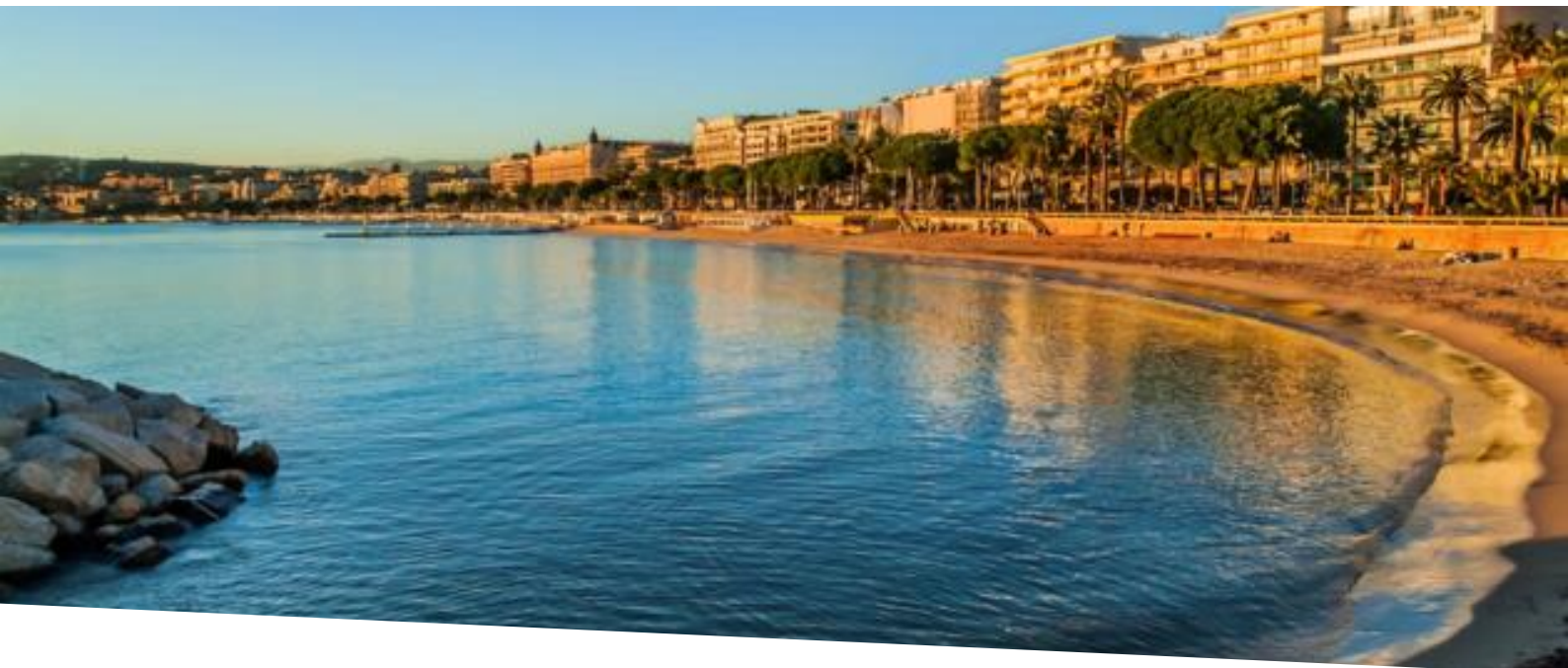


MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco

2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco

Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



EXCLUSIVITÉ À LOUER – Local commercial d'environ 50 m² – Au cœur

Location professionnelle

Exclusivité

2 900 € / mois

+ Charges : 200 €

Type de produit Local	Ville Cannes	Pays France	Superficie habitable 50 m²
Charges 200 €	Ref. C00059		

de Cannes Idéalement situé en plein cœur de Cannes, ce local commercial d'environ 50 m² offre un cadre attractif pour développer votre activité dans un secteur dynamique et recherché.

Idéal pour :

- Salle de sport
- Salon de coiffure / esthétique
- Galerie d'art
- Concept store
- Showroom de décoration d'intérieur
- Bureaux professionnels



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : C00059

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Glacier et salon de thé

Location en dérogation 3 ans, avec possibilité de bail longue durée à discuter.

- Loyer annuel : 34 800 euros HT (hors charges)

Une belle opportunité d'implantation à Cannes, à proximité immédiate des commerces et services.

Disponible immédiatement. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

