



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco

2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco

Tél : +377 97 70 10 10

Fax : +377 97 70 10 11

monaco@magrey.com

www.magreymonaco.com



Caché dans le vieux village MOUGINS

Vente

Exclusivité

1 990 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces	Ville Mougins	Pays France
Superficie habitable 150 m²	Superficie terrain 472 m²	Superficie jardin 472 m²	Chambres 3
Salles de bains 2	Parking 1	Caves 2	Exposition Sud
Ref. 3580			

Co-exclusivité.

Située dans le vieux village de Mougins, cette ravissante maison allie charme authentique et confort moderne.

Située à l'angle d'une impasse paisible, elle bénéficie d'un environnement exceptionnel et calme tout en étant à deux pas des commerces et restaurants.

La propriété se compose de deux (possible 3) chambres principales et d'un studio indépendant, idéal pour accueillir la famille et des invités.

Son jardin privatif joliment paysagé offre un véritable havre de paix, agrémenté d'un espace salon d'été, d'un barbecue pour se détendre tout au long de l'année.

Baignée de lumière grâce à son exposition idéale, la villa séduit par son atmosphère chaleureuse et privatif.

Un parking privé avec accès ascenseur réservé aux résidents, ainsi que la possibilité de garer un véhicule devant la maison, complètent ce bien rare.

Un produit exceptionnel, à seulement 20 minutes de l'aéroport, 15 minutes de la Croisette, des plages privées et des restaurants renommés de Mougins.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : 3580

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Un véritable coup de cœur pour les amoureux du charme et de la tranquillité.





