



À Vendre : Restaurant Idéalement Situé à Cannes-Centre

Vente professionnelle 900 000 €

Type de produit Fonds de commerce	Ville Cannes	Pays France	Superficie habitable 280 m²
Exposition Sud	Ref. C00039		

Magrey & Sons Retail vous propose à la vente un fonds de commerce de restauration d'une surface totale d'environ 280 m², situé dans un emplacement premium à proximité immédiate de la rue d'Antibes.

Ce restaurant bénéficie d'une excellente visibilité et d'un environnement commerçant très fréquenté.

Caractéristiques principales :

- Surface totale : 160 m² + 120 m²
- Capacité d'accueil : environ 130 couverts (intérieur et extérieur)
Superbe terrasse extérieure, avec possibilité d'extension en pleine saison
- Loyer : 4 500 euros HT / mois

Atouts du bien :

- Restaurant clé en main, très bien équipé
- Cuisine professionnelle entièrement aménagée



- Emplacement stratégique à fort passage
- Clientèle fidèle et touristique

Opportunité rare à Cannes.

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

