



À Vendre en Exclusivité – Fonds de commerce à Cannes Produit rare

Vente professionnelle

Exclusivité

350 000 €

Type de produit Fonds de commerce	Ville Cannes	Pays France	Superficie habitable 37 m²
Vue Vue dégagée	Exposition Sud-Est	Ref. C00054	

À Vendre en Exclusivité – Fonds de commerce à Cannes Produit rare sur le marché Magrey & Sons Retail vous propose à la vente en exclusivité un fonds de commerce offrant une opportunité exceptionnelle pour les professionnels souhaitant s'implanter à Cannes.

Idéalement situé dans un secteur très fréquenté, à deux pas du Palais des Festivals, ce local bénéficie d'une excellente visibilité et d'un flux constant de clientèle.

D'une surface d'environ 37 m², il offre un espace parfaitement adapté au développement de nombreuses activités.

Caractéristiques principales :

- Emplacement stratégique et premium
- Fort potentiel pour diverses activités : glacier, snack, salon de thé, plats à emporter, petite restauration
- Loyer : environ 5 730 euros HT / mois, charges comprises



- Prix du fonds de commerce : 350 000 euros FAI

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

