



MOUGINS - BAISSÉ DE PRIX - VILLA DE LUXE EN EXCLUSIVITÉ - 599m2 - TERRAIN 3 100 M2

Vente

Exclusivité

6 980 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces 9
Ville Mougins	Pays France
Superficie habitable 599 m²	Superficie terrain 3 100 m²
Chambres +5	Salles de bains +5
Parkings +5	Box 3
Etage 2	Etat Neuf
Meublé Oui	Vue VIEUX VILLAGE ET NATURE
Ref. PE_9P_VILLA MOUGINS	

Luxueuse propriété entièrement rénovée aux abords du village historique de 599 m2 composée d'une villa principale, d'une annexe et d'un pool house. 7 chambres et autant de salles de bains composent la propriété.

Découvrez cette magnifique bastide et sa maison d'amis situées dans le secteur très prisé de mougins village, à seulement 100m des commerces, offrant une harmonie unique et des prestations haut de gamme.

la maison principale, d'environ 370m², comprend un rez-de-chaussée avec un hall d'entrée, une grande salle



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : PE_9P_VILLA MOUGINS

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

à manger avec cuisine équipée, et une salle de réception/salon donnant sur la terrasse et sa piscine miroir à débordement, prolongée par un pool house équipé d'une chambre et d'une salle de bain. à l'étage supérieur, vous trouverez trois chambres en suite avec salle de douche, dressing et toilettes, dont une suite parentale. l'étage inférieur abrite un bar, une bibliothèque/salle de jeux et de cinéma, une chambre avec bureau, et une buanderie/dressing.

La maison d'amis, d'environ 115m², se compose d'un séjour avec salle à manger, une cuisine en bois entièrement équipée, une arrière-cuisine et une buanderie. à l'étage de la demeure principale, vous découvrirez trois chambres en suite avec dressing et salle de douche.

Le jardin, d'environ 3100 m², est magnifiquement entretenu, avec des arbres tels que des oliviers et des citronniers. la propriété se complète par un triple garage et de nombreux stationnements extérieurs, faisant de cette demeure une opportunité unique dans un cadre idyllique.





