Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Belle bastide au calme

Vente

2 490 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Mougins**	*Pays* **France**
Superficie habitable **232 m²**	*Superficie terrain* **2 500 m²**	*Chambres* **5**	*Salles de bains* **3**
Cave **1**	*Vue* **Vue dégagée**	*Exposition* **Ouest**	*Ref.* **3679**

Située au calme absolu au cœur d'un quartier résidentiel recherché proche des commerces et à deux pas du Golf, cette élégante bastide d'environ 230m2 vient prendre place sur un terrain de 2 500m2.

En position dominante cette propriété de 4 chambres dispose d'une vue belle vue dégagée sur les collines environnantes.

Historiquement lieu de fabrication de l'huile d'olives des moines de Lérins, la propriété a conservé son oliveraie comptant une vingtaine de sujets centenaires, apportant au lieu le charme et le cachet de notre belle Provence.

Cette élégante bastide constitue l'endroit idéal pour profiter des étés méditerranéens au bord de la piscine lors d'un barbecue en famille et entre amis tout en étant à quelques minutes seulement des plages de Cannes.

Un sous-sol aménageable d'environ 130 m2 vient compléter ce bien.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

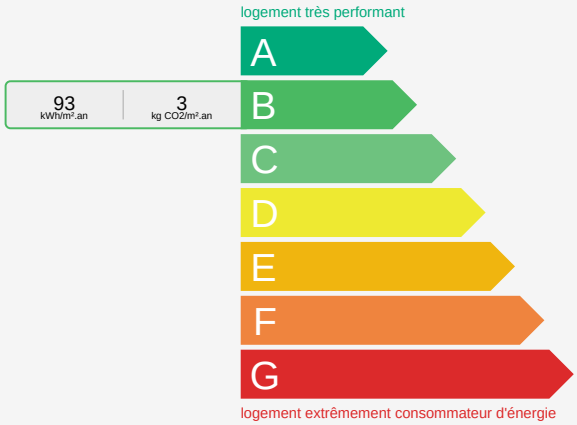


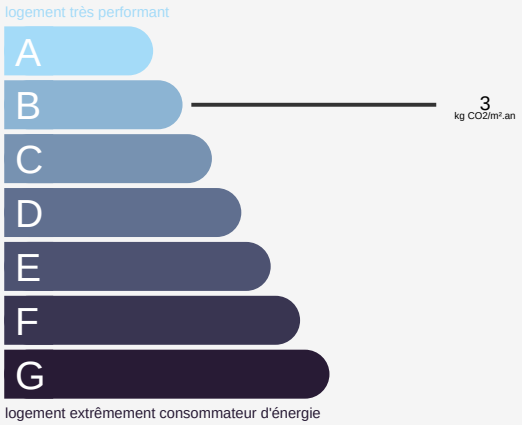






Diagnostique de Performances Énergétiques





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.