



## Dans un domaine fermé et sécurisé, propriété entièrement rénovée

Vente

7 950 000 €

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>+5 pièces</b>	Ville <b>Mougins</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>540 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrain <b>7 770 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>8</b>	Salle de bains <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Exposition <b>Sud</b>	Ref. <b>3191</b>	

d'environ 600 m<sup>2</sup> sur un terrain plat de près de 8000 m<sup>2</sup> agrémenté d'une piscine et d'un tennis. Située au calme dans un domaine fermé et gardienné cette propriété de 600m<sup>2</sup> se niche au cœur d'un parc joliment paysagé de 7770 m<sup>2</sup>.

La propriété de 530m<sup>2</sup> offre de beaux volumes, un salon avec une belle hauteur sous plafond, une family room, une grande cuisine familiale, une spacieuse suite de maître ainsi que 4 chambres.

Parfaitement conçue pour profiter des extérieurs la villa offre une piscine chauffée avec deux bassins, une cuisine d'été et une magnifique pergola en bois idéale pour recevoir amis et famille lors de douces soirées d'été.

Afin d'assurer à ses occupants un confort de vie incomparable la propriété comprend un appartement indépendant avec 2 chambres, une charmante maison d'invités de 70m<sup>2</sup> et un terrain de tennis.

Enfin la propriété se situe idéalement à proximité des écoles internationales et à quelques minutes du Golf et



des commerces.





