Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Villa contemporaine dans domaine prestigieux sur Mougins

Vente 6 500 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Mougins**	*Pays* **France**
Superficie habitable **625 m²**	*Superficie terrain* **8 623 m²**	*Chambres* **10**	*Salles de bains* **7**
Vue **Vue dégagée**	*Ref.* **3271**		

Au calme absolu, dans un secteur résidentiel et recherché de Mougins. Villa contemporaine récemment rénovée de 625m² sise sur un terrain plat de 8500m² avec piscine chauffée et pool house équipé d'une cuisine d'été. La villa très lumineuse exposée sud ouest et sans aucun vis-à-vis comprend : grande salle de réception avec cheminée, cave à vin, salle à manger, cuisine indépendante équipée avec accès service, buanderie, 7 chambres et 3 chambres de service. 1 garage. Abri pour 3 voitures.

Dans l'un des secteurs les plus résidentiels, dans un domaine, superbe villa moderne à proximité immédiate du vieux village de Mougins, des commerces et des golfs.
Baignés de lumière, les spacieux volumes intérieurs (625m²) proposent un niveau maître avec une suite parentale ainsi que deux chambres pour les enfants et une supplémentaire pour une nanny, articulées autour d'un salon privé.
En rez-de-jardin, une large réception avec cheminée et salle à manger ouvrent sur le parc paysager et sa piscine. Trois suites supplémentaires.

L'ensemble profite d'un magnifique jardin paysager (8500m²) traversé par un large driveway menant jusqu'au garage et abri voiture.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Piscine chauffée avec pool-house, possibilité fitness.

Logement indépendant (3 chambres) pour personnel ou amis.

A seulement 20 minutes de l’aéroport de Nice.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.